

İLAN

KARABÜK OVACIK KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

Sıra No	İLİ	İLÇESİ	Mah.-Köy	Vasfı	Ada	Parsel	Hazine Hissesi	Yüzölçümü (m ²)	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İHALE	
												Tarihi	Saati
1	KARABÜK	Ovacık	Ekincik Köyü	Ham Toprak	110	83	Tam	17.510,96	imarsız	44.000,00	4.400,00	25.09.2019	10:30
2	KARABÜK	Ovacık	Gümelik Köyü	Çalılık	131	13	Tam	414,47	imarsız	4.250,00	425,00	25.09.2019	10:45
3	KARABÜK	Ovacık	Hatipoğlu Köyü	Çalılık	108	1	Tam	527,61	imarsız	4.000,00	400,00	25.09.2019	11:00
4	KARABÜK	Ovacık	Sarılarsonya Köyü	Çalılık	120	106	Tam	2.830,22	imarsız	18.250,00	1.825,00	25.09.2019	11:15
5	KARABÜK	Ovacık	Sarılarsonya Köyü	Çalılık	123	73	Tam	856,77	imarsız	6.250,00	625,00	25.09.2019	11:30

- 1- Yukarıda özellikleri yazılı taşınmaz malların satış ihaleleri 2886 Sayılı Kanunun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşılığında belirtilen tarih ve saatte Karabük İli Ovacık Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği odasında toplanacak ihale komisyonu huzurunda yapılacaktır.
- 2- İhaleye katılacak isteklilerin; tebligat için Türkiye de adres göstermeleri, gerçek kişilerin TC kimlik numarasını tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, Detterdarlık Muhasebe veya Malmüdürlüğünce verilen geçici teminat makbuzunu veya Banka **Geçici Teminat Mektubunu (s ü r e s i z)**, yasal yerleşim belgesi ve T.C. kimlik numarasını gösterir nüfus cüzdan suretini, özel kişiler adına ihaleye gireceklerin ise nüfus cüzdan sureti, yasal yerleşim belgesi ve Noter tasdikli vekaletname örneğini, Tüzel kişiler adına ihaleye katılacaklardan tüzel kişiliğin İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından ve yahut benzeri mesleki kuruluştan **2019 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletname** ve nüfus cüzdan sureti ile, Kamu Tüzel Kişileri adına ihaleye katılacakların ise ayrıca tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına başvurmaları gerekmektedir.
- 3- Posta ile yapılacak müracaatlarda 2886 Sayılı Yasanın 37. maddesine göre hazırlanmayan teklifler ve 38. maddeye göre ihale saatine kadar verilmeyen teklifler ile postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir
- 4- Hazineye ait taşınmaz mal satışlarında ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi talep üzerine ihale bedelinin, (belediye ve mücavir alan sınırları dışında) **1.000,00 TL** üzeri olması halinde **¼ peşin** kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle **2 yıl** içinde en fazla **8 taksitte** ödenebilecektir.
- 5- 4706 sayılı Kanunun 7. maddesi uyarınca Hazineye ait taşınmaz malların satış işlemlerinde herhangi bir vergi, resim, harç ve KDV alınmayacak olup, satışı takip eden yıldan itibaren **5 yıl** süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.
- 6- Satışı yapılacak taşınmaz mallara ilişkin bilgileri içeren şartnameler mesai saatleri içinde Milli Emlak Şefliğindeki dosyalarından ücretsiz olarak görülebilir.
- 7- Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 8- Ayrıca yapılacak olan ihalelere ait bilgiler www.ovacikkaymakamligi@hotmail.com adresinden öğrenebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri de www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

Bilgi Telefonları: 0.370.8771097 Fax: 0.370.8771006

İLAN OLUNUR.